ПРОТОКОЛ

подведения итогов регистрации участников общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения площадью 3127933 кв. м, кадастровый номер 23:09:0208000:69, Адрес (местоположение): РФ, Краснодарский край, Кавказский район, примерно в 1100 м по направлению на запад от ориентира пос. Красноармейский, секция 24, контур 1, 5, 8, 12, расположенного за пределами участка.

Место проведения собрания: *Краснодарский край, Кавказский район, пос. Мирской, ул. Ленина, д. 85.*

Дата проведения собрания: 27 июля 2020 года
Время начала регистрации лиц, имеющих право на участие в собрании: 09 *ч. 30 мин.*
Время окончания регистрации лиц, имеющих право на участие в собрании: 10 *ч. 00 мин.*
Время открытия собрания: 10 *ч. 00 мин.*

Площадь участка 3127933кв.м.
В соответствии с Выпиской из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 13.05.2020 № 23/001/106/2020-9159 правообладателями (собственниками долей) на указанный участок являются 81 лицо, обладающих общим количеством долей 81/81, в том числе 72 доли принадлежат физическим лицам и 9 долей – ЗАО «Виктория» в общем количестве 8/81.

За время удостоверения полномочий до назначенного времени открытия собрания было зарегистрировано 20 собственников (представителей собственников) земельных долей, обладающих в совокупности 29/81 долями в праве общей долевой собственности на земельный участок, то есть обладающие правами на 35.8% общей площади участка.

Необходимый кворум для признания собрания правомочным для принятия решения по всем вопросам повестки дня составляют участники, обладающие правами на более, чем на 50% от общей площади участка.

В собрании принимает участие уполномоченное должностное лицо администрации Мирского сельского поселения Филипченкова Ирина Леонидовна, должность — заведующая сектором земельных отношений, архитектуры и сельского хозяйства администрации Мирского сельского поселения. Полномочия представителя подтверждены распоряжением администрации Мирского сельского поселения Кавказского района от 09.07.2020 года № 43-р «О проведении собрания участников общей долевой собственности на земельный участок 27 июля 2020 года».

Представитель администрации Мирского сельского поселения И.Л. Филипченкова, которая сообщила, что зарегистрировано 20 собственников (представителей собственников) земельных долей, обладающих в совокупности 29/81 долями в праве общей долевой собственности на земельный участок, то есть обладающие правами на 35.8% общей площади участка.

Представитель администрации Мирского сельского поселения И.Л. Филипченкова, руководствуясь Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», приняла решение собрание не открывать, констатировала, что решения по повестке дня собрания:

«1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания участников долевой собственности.
2. Об утверждении списка лиц, земельные доли которых могут быть признаны невостребованными и земельных долей, которые могут быть признаны невостребованными»
- не приняты.

Настоящий протокол изготовлен на 1-м листе в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, которые хранятся в Администрации Мирского сельского поселения Кавказского района Краснодарского края.

Уполномоченное должностное лицо
органа местного самоуправления **И.Л. Филипченкова**